

Protokoll über die Treffen des Arbeitskreises Dorfkern

- Am 16.11.2022 von 19:00 bis 21:00 Uhr: Besprechung der Planungsvorschläge des ALE

Am 16.11.2022 fand mit Herrn Architekten Greim und Frau Landschaftsarchitektin Augsten eine Besprechung im Gruppenraum der Feuerwehr Enchenreuth statt. Das Treffen diente in erster Linie dem Abgleich der Erwartungen der Dorfgemeinschaft mit den Planungen.

Christian Rose stellte zunächst die Ergebnisse der Treffen der Dorferneuerung dar (siehe vorgehende Protokolle). Zwischenzeitlich hat sich ergeben, dass das Grundstück von Adolf Bisani nicht zum Verkauf steht. Weitere Planungen erübrigen sich. Die Architekten erläuterten ihre aktuellen Planungen auf Grundlage der bekannten Pläne. Dass das Grundstück unterhalb der Kirche nicht verkäuflich ist, werten die Architekten nicht als Nachteil, sondern als Chance sich auf die anderen Maßnahmen stärker zu fokussieren. Im Anschluss wurde über die Planungen diskutiert. Weiter zeigte Christian Rose Bilder vom Inneren der Gebäude.

Das Scharfe Ecks und das Grebners Haus sollen saniert und erhalten werden. In den Gebäuden sollen eine Gastwirtschaft und ein Dorfladen betrieben werden. Herr Greim wies darauf hin, dass Voraussetzung der Förderung durch das Dorferneuerungsprogramm ist, dass die Gebäude barrierefrei erschlossen werden. Um alle Stockwerke nutzen zu können, muss daher ein Aufzug installiert werden. Aufgrund der unterschiedlichen Niveaus der Stockwerke der beiden Gebäude erfordert dies tieferegehende Planungen. Weiter werden über das Dorferneuerungsprogramm in der Regel keine Maßnahmen gefördert, die zu einer unternehmerischen Nutzung führen, bei denen also ein Entgelt auf Grundlage der durchgeführten Maßnahmen erlangt wird.

Abschließend wurde vereinbart, dass die Architekten nunmehr auf Grundlage der Bilder vom Inneren der Gebäude erarbeiten, welche Nutzungsmöglichkeiten denkbar und sinnvoll sind. Peter Gareis wird soweit vorhanden den Architekten Pläne zur Verfügung stellen. Die Architekten machen sich darüber hinaus ein eigenes Bild von dem Inneren der Gebäude.

Christian Rose